



Pièce du PLUi

4.2.9

Approuvé le



Légende :

ZONAGE

Delimitation des zones du document graphique

PRESCRIPTIONS LIEES AUX PROJETS, AU PATRIMOINE ET AUX RISQUES

Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural

Prescriptions surfaciques

Emplacement réservé

Marge de recul

Orientations d'aménagement

Cône de vue

Périmètre de protection autour de la station d'épuration

Patrimoine bâti et paysager

Zone inondable repérée par l'AZI de l'estuaire de la Loire

Prescriptions linéaires

Haies ou alignement d'arbres à préserver, protéger ou renforcer

Liaison piétonne à conserver ou à créer

Linéaire artisanal et commercial

PRESCRIPTIONS LIEES A LA TRAME VERTE ET BLEUE

Prescriptions surfaciques

Cône de vue

Espace boisé classé

Espace naturel d'intérêt patrimonial à protéger ou à renforcer

Zones Humides

PERIMETRES D'INFORMATIONS

Périmètre d'informations

Loi Barnier - Isolation phonique - Cat.1 - 300m

Loi Barnier - Isolation phonique - Cat.2 - 250m

Loi Barnier - Isolation phonique - Cat.3 - 100m

Loi Barnier - Isolation phonique - Cat.4 - 30m

Droit de préemption urbain

Site archéologique

CADASTRE

Bâti

Parcelle

Liste des emplacements réservés :

- Emplacement réservé N°802 : Extension des ateliers municipaux
- Emplacement réservé N°801 : Déviation RD 17
- Emplacement réservé N°803 : Extension du cimetière
- Emplacement réservé N°804 : Jardin public
- Emplacement réservé N°804a : Bassin d'orage Moulinet
- Emplacement réservé N°804b : Bassin d'orage Ker Rado
- Emplacement réservé N°804c : Bassin d'orage Marie
- Emplacement réservé N°804d : Bassin d'orage Gardine
- Emplacement réservé N°805 : Extension station de traitement des eaux usées
- Emplacement réservé N°806 : Aménagement de la voirie de La Guerre
- Emplacement réservé N°807 : Montluc Cinéma
- Emplacement réservé N°808 : Aménagement d'un accès
- Emplacement réservé N°809 : Aménagement d'un cheminement doux
- Emplacement réservé N°810 : Aménagement d'une voie
- Emplacement réservé N°811 : Aménagement du carrefour
- Emplacement réservé N°812 : Aménagement d'un accès au secteur des Boudnières
- Emplacement réservé N°813 : Aménagement d'un accès
- Emplacement réservé N°814 : Aménagement autoroutier
- Emplacement réservé N°815 : Aménagement d'un cheminement doux
- Emplacement réservé N°816 : Bassin d'orage la Cunalis
- Emplacement réservé N°817 : Plateforme environnementale
- Emplacement réservé N°818 : Aménagement d'une voie
- Emplacement réservé N°820 : Aménagement d'une voie
- Emplacement réservé N°821 : Accès à la Lune
- Emplacement réservé N°822 : Aménagement d'une voie
- Emplacement réservé N°823 : Aménagement d'une voie
- Emplacement réservé N°824 : Aménagement d'une voie
- Emplacement réservé N°825 : Aménagement de la RN 165
- Emplacement réservé N°826 : Stationnement en lien avec l'école
- Emplacement réservé N°827 : Elargissement de voirie
- Emplacement réservé N°828 : Aménagement d'un accès
- Emplacement réservé N°829 : Aménagement d'un accès
- Emplacement réservé N°830 : Elargissement de voirie
- Emplacement réservé N°831 : Aménagement d'un accès